



POISTOKARTTA MK 1:2000

A-2815

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 1 VL LÄHIVIRKISTYSALUE.
- 2 VL/s LÄHIVIRKISTYSALUE, MAISEMA-ARVOILTAAN TÄRKEÄ METSÄ, JONKA OLEMASSA OLEVAT YMPÄRISTÖARVOT SÄILYTETÄÄN. ALUEEN MERKITYS EKOLOGISEN YHTEYDEN OSANA ON HUOMIOITAVA ALUETTA KOSKEVISSA LUONNONHOITOTOIMENPITEISSÄ.
- 3 VV UIMARANTA-ALUE.
- 4 R-1/s YHTEISÖJEN KÄYTTÖÖN TARKOITETTU LOMA- JA MATKAILURAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA KULTTUURIHISTORIALLESIESTI ARVOKKAAT RAKENNUKSET JA ERITYISPIIRTEET SÄILYTETÄÄN. RANTAVYÖHYKKEEN PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ. MÖKKIEN KÄYTTÖÖN VOIDAAN RAKENTAA YKSI LAITURI KAHTA MÖKKIÄ KOHDEN. RAKENNUS- JA PURKULUPA-ASIOISSA TULEE PYYTÄÄ LAUSUNTO MUSEOVIRANOMAISelta.
- 5 3m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- 6 KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- 7 OSA-ALUEEN RAJA.
- 8 **16** KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- 9 **MÖY** KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 10 **16190** KORTTELIN NUMERO.
- 11 **SUOP** KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- 12 **30** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
- 13 **I** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 14 RAKENNUSALA.
- 15 RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA TALOUSRAKENNUKSEN.
- 16 RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA SAUNAN.
- 17 JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
- 18 ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
- 19 PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- 20 AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

- 21 sr
- 22 22
- 23 su-1
- 24 luo
- 25 hv-1
- 26 pv-1

SUOJELTAVA KULTTUURIHISTORIAN KANNALTA ARVOKAS RAKENNUS, JONKA ULKOASU TULEE KORJAUS- JA MUUTOSTOISSA SÄILYTTÄÄ. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ. SUOJELTAVA PUU.

JOUTJÄRVEN RANNAN SUOJAVYÖHYKE, JOSSA KAIKKI MAAN KAIVAMINEN JA MUOKKAAMINEN EDELLYTTÄÄ ALUEEN MAAPERÄN SELVITTÄMISTÄ. ALUEELLE SIIJOITUVALLA MAAN KAIVAMISELLA, RAKENNUSTEN PERUSTAMISELLA, KUNNALLISTEKNIISELLÄ RAKENTAMISELLA TAI MUILLA VASTAAVILLA TOIMILLA VOI OLLA VAIKUTUSTA JOUTJÄRVEN VEDENPINTAN TASOON.

ERITYISEN TÄRKEÄT LUONTOTYYPIT. LUONNONTILAISEN KALTAINEN ISOVARPURÄME JA NEVA. LUONTOARVOT TULEE SÄILYTTÄÄ. HULEVEDET IMEYTETÄÄN TONTILLA. VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.

LAHTI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: MÖYSÄN (16.) KAUPUNGINOSAN PUISTOALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: MÖYSÄN (16.) KAUPUNGINOSAN KORTTELI 16190 TONTTI 1, LÄHIVIRKISTYS-, UIMARANTA- JA KATUALUEET

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO

<b>LAHDEN KAUPUNKI KAUPUNKISUUNNITTELU</b>		<b>Liitteet</b> Tonttijakokartta M-23-160	
Asemakaavan / asemakaavan muutoksen pohjana oleva kartta täyttää 11.4.2014 MRL 54 §:ssä annetut kaavoitusmittausvaatimukset.		<b>Asianumero</b> 5795/2021	
Anna-Leena Rouhiainen	20.09.2023	<b>Käsittelyt</b>	
Asemakaavaehdotuksen laatija			
Carita Uronen	20.09.2023		
Asemakaava on hyväksytty	Päätös on saanut lainvoiman	Mittakaava	Suunnittelija
		1: 1000	CU
		Valmistelija	RK
		Kaavavainu	A-2815